



O B E C H R A B K O V

Obecný úrad 81, 082 33 Hrabkov

Obec Hrabkov podľa § 9a zákona č. 138/1991 Z. z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade so Zásadami hospodárenia s majetkom obce Hrabkov zverejňuje **zámer** prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa. Pri prevodoch majetku v podmienkach obce Hrabkov sú podľa § 36, ods. 5 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Hrabkov a s majetkom štátu, ktorý obec užíva, prevody nehnuteľností s malou výmerou do 200 m².

Predmet prevodu:

- pozemok registra C KN, parcela č. **258/2**
- druh pozemku: **zastavaná plocha**
- výmera: **58 m²**
- katastrálne územie: **Hrabkov**
- zapísaný na **LV č. 805**

Nadobúdateľ:

- [REDACTED]

Kúpna cena:

- 5,55 € (slovom: päť eur a päťdesiatpäť centov).
- Nadobúdateľ zároveň uhradí všetky správne poplatky a ostatné náklady súvisiace s prevodom vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.

Odôvodnenie hodného osobitného zreteľa:

- Osobitný zreteľ spočíva v tom, že predmet prevodu predstavuje pozemok malej výmery (58 m²), ktorý vzhľadom na svoju rozlohu, charakter a umiestnenie nie je pre obec samostatne využiteľný na plnenie jej úloh ani na iné verejnoprospešné účely. Prevodom nedôjde k obmedzeniu záujmov obce ani k zníženiu možnosti nakladania s jej majetkom. Z uvedených dôvodov obec považuje prevod predmetného pozemku z dôvodu hodného osobitného zreteľa za hospodárny a účelný.

Všeobecná hodnota prevádzaného majetku bola určená Znaleckým posudkom č. 26/2026 zo dňa 25.07.2026, vypracovaným znalcom Ing. Iveta Rušinová

Zámer predat' tento pozemok ako prípad hodný osobitného zreteľa bol schválený uznesením obecného zastupiteľstva v Hrabkove č.zo dňa trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov.

Spôsob zverejnenia: webová stránka obce www.hrabkov.sk

Doba zverejnenia: od do

V Hrabkove dňa